



Администрация Шатковского муниципального округа
Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.04.2026

№ 482

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества

В соответствии со статьями 14, 18, 32.1 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов Шатковского муниципального округа Нижегородской области от 09.12.2025 № 81-І «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества Шатковского муниципального округа Нижегородской области на 2026 год», решением Совета депутатов Шатковского муниципального округа Нижегородской области от 25.04.2024 № 37-І «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Шатковского муниципального округа Нижегородской области», решением Совета депутатов Шатковского муниципального округа Нижегородской области от 05.10.2023 № 104-І «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Шатковского муниципального округа Нижегородской области», администрация Шатковского муниципального округа Нижегородской области **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемые условия приватизации муниципального имущества Шатковского муниципального округа Нижегородской области на аукционе (далее условия).

2. Отделу земельных и имущественных отношений администрации Шатковского муниципального округа Нижегородской области провести процедуру продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме в соответствии с действующим законодательством и утвержденными условиями.

3. Настоящее постановление подлежит размещению в открытом доступе на сайте государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Шатковского муниципального округа Нижегородской области: <https://shatki.nobl.ru/> в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления.

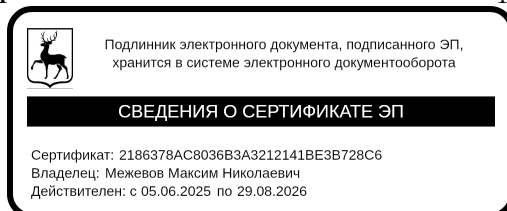
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела земельных и имущественных отношений администрации Шатковского муниципального округа Нижегородской области Д.В. Лазарева.

Глава местного самоуправления

Шатковского муниципального округа

Нижегородской области

М.Н. Межевов



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
Шатковского муниципального округа
Нижегородской области
от 28.04.2026 2026 № 482

Условия приватизации муниципального имущества
Шатковского муниципального округа Нижегородской области на аукционе

№ п/п	Наименование имущества, тип объекта	Характеристика имущества	Способ приватизации имущества	Начальная цена имущества, руб. (с НДС)	Сумма задатка, руб. (без НДС)	Форма проведения аукциона и способ подачи предложений о цене	Шаг аукциона, %
1.	нежилое здание котельной с земельными участками, недвижимое имущество	вид объекта недвижимости: здание, назначение: нежилое, наименование: котельная, общая площадь – 243,1 кв.м, местоположение: Нижегородская область, р-н Шатковский, р.п. Шатки, ул. Восточная, д 13 а, кадастровый номер 52:50:0080010:2535 с	продажа муниципальному имуществу на аукционе	827000	82700	аукцион в электронной форме является открытым по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене	41350 5 % от начальной цены продажи

№ п/п	Наименование имущества, тип объекта	Характеристика имущества	Способ приватизации имущества	Начальная цена имущества, руб. (с НДС)	Сумма здатка, руб. (без НДС)	Форма проведения аукциона и способ подачи предложений о цене	Шаг аукциона, %
		<p>земельным участком, площадью – 608 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, Шатковский муниципальный округ, р.п. Шатки, ул. Восточная, д 13 а/1, кадастровый номер 52:50:0080010:5154, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание; с земельным участком, площадью – 222 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, Шатковский муниципальный округ, р.п. Шатки, ул. Восточная, д 13 а/1, кадастровый номер 52:50:0080010:5155,</p>					

№ п/п	Наименование имущества, тип объекта	Характеристика имущества	Способ приватизации имущества	Начальная цена имущества, руб. (с НДС)	Сумма задатка, руб. (без НДС)	Форма проведения аукциона и способ подачи предложений о цене	Шаг аукциона, %
		категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание					
2.	помещение – П № 1, нежилое помещение-недвижимое имущество	вид объекта недвижимости: помещение, назначение: нежилое, наименование: помещение - П№ 1, общая площадь – 157,5 кв.м, местоположение: Нижегородская область, р-н Шатковский, р.п. Шатки, ул. 1 Мая, д 81, пом.1, кадастровый номер 52:50:0080007:1623	продажа муниципального имущества на аукционе	550000	55000	аукцион в электронной форме является открытым по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене	27500 5 % от начальной цены продажи
3.	нежилое здание комендатуры с земельным участком, недвижимое имущество	вид объекта недвижимости: здание, назначение: нежилое, наименование: нежилое здание комендатуры, общая площадь – 387,2 кв.м, местоположение:	продажа муниципального имущества на аукционе	507000	50700	аукцион в электронной форме является открытым по составу участников с открытой	25350 5 % от начальной цены продажи

№ п/п	Наименование имущества, тип объекта	Характеристика имущества	Способ приватизации имущества	Начальная цена имущества, руб. (с НДС)	Сумма здатка, руб. (без НДС)	Форма проведения аукциона и способ подачи предложений о цене	Шаг аукциона, %
		<p>Нижегородская область, р-н Шатковский, р.п. Шатки, ул. Заводская, д 130, кадастровый номер 52:50:0080003:374, с земельным участком, площадью – 286 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, Шатковский муниципальный округ, р.п. Шатки, ул. Заводская, д 130, кадастровый номер 52:50:0080003:348, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения нежилого здания комендатуры.</p>				<p>формой подачи предложений о цене</p>	

№ п/п	Наименование имущества, тип объекта	Характеристика имущества	Способ приватизации имущества	Начальная цена имущества, руб. (с НДС)	Сумма задатка, руб. (без НДС)	Форма проведения аукциона и способ подачи предложений о цене	Шаг аукциона, %
4.	нежилое здание комендатуры с земельным участком, недвижимое имущество	<p>вид объекта недвижимости: здание, назначение: нежилое, наименование: нежилое здание комендатуры, общая площадь – 359,5 кв.м, местоположение: Нижегородская область, р-н Шатковский, р.п. Шатки, ул. Заводская, д 130 а, кадастровый номер 52:50:0080003:373, с земельным участком, площадью – 292 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, Шатковский муниципальный округ, р.п. Шатки, ул. Заводская, д 130 а, кадастровый номер 52:50:0080003:347, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного</p>	продажа муниципального имущества на аукционе	515000	51500	аукцион в электронной форме является открытым по составу участников с открытой	25750 5 % от начальной цены продажи

№ п/п	Наименование имущества, тип объекта	Характеристика имущества	Способ приватизации имущества	Начальная цена имущества, руб. (с НДС)	Сумма задатка, руб. (без НДС)	Форма проведения аукциона и способ подачи предложений о цене	Шаг аукциона, %
		использования: для размещения нежилого здания комендатуры.					
5.	нежилое здание с земельным участком, недвижимое имущество	вид объекта недвижимости: здание, назначение: нежилое, общая площадь – 47,9 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, Шатковский муниципальный округ, с. Паново, ул. М.К. Захарова, д 22, кадастровый номер 52:50:0100002:1000, с земельным участком, площадью – 316 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, Шатковский муниципальный округ, с. Паново, ул. М.К. Захарова,	продажа муниципального имущества на аукционе	90000	9000	аукцион в электронной форме является открытым по составу участников с открытой	4500

№ п/п	Наименование имущества, тип объекта	Характеристика имущества	Способ приватизации имущества	Начальная цена имущества, руб. (с НДС)	Сумма здатка, руб. (без НДС)	Форма проведения аукциона и способ подачи предложений о цене	Шаг аукциона, %
		земельный участок 22, кадастровый номер 52:50:0100002:1002, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования- предоставление коммунальных услуг.					

